



Obec Církvice

Církvice č.p. 6, 285 33 Církvice IČ: 00236012 ☎ 327571491 e-mail: podatelna@cirkvice.cz

DOKUMENTACE PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ



VÝZVA VEŘEJNÉHO ZADAVATELE K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE S NÁZVEM: „Stavební úpravy objektu Základní školy Církvice“

ZADAVATEL:	Obec Církvice
Se sídlem:	Církvice 6, 285 33
Zastoupený:	RSDr. Stanislavem Vlkem, starostou obce
IČ:	00236012
Druh zadávacího řízení:	ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve zn.p.př.

Tato veřejná zakázka je součástí projektu s názvem:
„Venkovská škola pro 21. století“, který je spolufinancován Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Čechy.



**ROP
STŘEDNÍ
ČECHY**





Obec Církvice

Církvice č.p. 6, 285 33 Církvice IČ: 00236012 ☎ 327571491 e-mail: podatelna@cirkvice.cz

Č.j.: 500/2008
Vyřizuje: Marie Faltová
Tel.: 327 571 491
E-mail: podatelna@cirkvice.cz
Datum: 30.10.2008

PODLIMITNÍ VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE S NÁZVEM:
„Stavební úpravy objektu Základní školy Církvice“
(dále jen: „VZ“ nebo „veřejná zakázka“)

ZADAVATEL: Obec Církvice
Se sídlem: Církvice 6, 285 33
Zastoupený: RSDr. Stanislavem Vlkem, starostou obce
IČ: 00236012
Druh zadávacího řízení: **ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ**
dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „zákon“)

VÝZVA VEŘEJNÉHO ZADAVATELE
K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE
(dále jen: „výzva“)

Jako zadavatel podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem: „**Stavební úpravy objektu Základní školy Církvice**“, zadávané v uvedeném zadávacím řízení dle zákona,

Vás tímto vyzývám

k prokázání splnění kvalifikace a k podání Vaší nabídky k plnění předmětu této veřejné zakázky, dle podmínek uvedených v této výzvě a v zadávací dokumentaci.

1. Identifikační a kontaktní údaje veřejného zadavatele

Základní identifikační údaje zadavatele	
Název veřejného zadavatele:	Obec Církvice
Stát, okres, obec:	CZ, 3205 Kutná Hora, Církvice
Ulice:	-
Číslo popisné:	6
PSC:	285 33
IČ:	00236012
DIČ:	není plátce
Osoby oprávněné jednat za zadavatele:	RSDr. Stanislav Vlk, starosta obce
Kontaktní osoba zadavatele pro veřejnou zakázku	
Jméno a příjmení:	RSDr. Stanislav Vlk, v době nepřítomnosti Marie Faltová
Organizace, adresa sídla:	Obecní úřad Církvice, Církvice 6, 285 33
Telefon:	+420 724 184 972 +420 327 571 491
Fax:	+420 327 571 491
E-mail:	podatelna@cirkvice.cz



Obec Čírkvice

Čírkvice č.p. 6, 285 33 Čírkvice IČ: 00236012 ☎ 327571491 e-mail: podatelna@cirkvic.cz

II. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Popis předmětu veřejné zakázky:	Jedná se o stavební úpravy objektu ZŠ Čírkvice. Nově bude zřízena 5. kmenová učebna, sborovna a sociální zařízení pro učitele. Sociální zařízení žáků bude kompletně zrekonstruováno. Dvě místnosti školní družiny budou umístěny v dostavbě u severního průčelí. Bude provedeno zateplení celého objektu, výměna oken, podlah a rekonstrukce inženýrských sítí, nové ústřední vytápění s kotli na plyn. Rovněž budou zřízeny 2 učebny v podkroví včetně nutných úprav krovu a zesílení stropní konstrukce. Stávající hliníková střešní krytina bude nahrazena jinou. Součástí stavby jsou i chodníky a zpevněná plocha u objektu a oprava stávajícího oplocení. Navržena je nová vodovodní přípojka. Předmět je podrobně dán a specifikován projektovou dokumentací pro realizaci stavby-viz dále v části III.
Místo plnění veřejné zakázky:	obec Čírkvice, okres Kutná Hora, objekt budovy základní školy čp. 7, st.p. č.37, k.ú. Čírkvice u Kutné Hory
Vymezení předmětu dle kódu CPV:	45214200-2 Stavební úpravy školních budov 45453000-7 Opravy a modernizace budov
Termín realizace veřejné zakázky:	březen 2009-září 2009 Zadavatel upozorňuje dodavatele na velmi krátkou dodací lhůtu realizace díla, které bude prováděno i v době provozu školy s těžištěm prací v době letních školních prázdnin pod smluvně zakotvenými vyššími sankcemi za nedodržení termínu dokončení díla. Dílo musí být bezvadně ukončeno a protokolárně předáno objednateli se všemi náležitostmi včetně vyklizení staveniště maximálně do 10.9.2009. Termín podpisu smlouvy o dílo zadavatelem se předpokládá maximálně do 28.2.2009 za předpokladu ukončení zadávacího řízení a součinnosti dodavatele při uzavření smlouvy.
Předpokládaná hodnota v. zakázky:	16-17 mil. Kč včetně DPH

III. Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace (dále jen: „ZD“) pro tuto veřejnou zakázku bude zájemcům poskytnuta dle § 48 zákona.

Způsob poskytnutí ZD:	Osobní vyzvednutí na adrese kontaktní osoby pro tuto VZ v pracovních dnech v době mezi 8,00-11,00 a 13,00-14,30 hodin nebo zaslání poštou na dobírku. Zaslání ZD v elektronické podobě není možné.
Úhrada nákladů za poskytnutí ZD:	Před osobním převzetím ZD zájemce uhradí v hotovosti částku za reprodukci ZD ve výši 2500 Kč včetně DPH na adrese zadavatele, při zaslání ZD poštou na dobírku bude k této uvedené částce přičteno 60 Kč za poštovné a 90 Kč za balné, celkem tedy za poštovné a balné 150 Kč.
Podmínky vyzvednutí ZD:	Při způsobu osobního vyzvednutí ZD bude zájemci tato ZD poskytnuta po předložení dokladu o zaplacení



Obec Církvice

Církvice č.p. 6, 285 33 Církvice IČ: 00236012 ☎ 327571491 e-mail: podatelna@cirkvice.cz

	stanovené částky. (Doporučuje se předem telefonicky domluvit konkrétní termín vyzvednutí ZD s kontaktní osobou zadavatele.)
Součásti ZD:	ZD obsahuje části v minimálním obsahu stanoveném dle § 44, odst. (3) a (4) zákona. Kromě průvodní textové části je součástí ZD projektová dokumentace pro realizaci stavby s názvem: "Oprava ZŠ Církvice, Církvice č.p.7" vypracovaná firmou Kutnohorská stavební s.r.o., Benešova 316, 284 01 Kutná Hora v listopadu 2006, č.zakázky 06 234 (dále jen: „PD“) a to včetně výkazu výměr i v elektronické podobě.

IV. Prohlídka místa plnění VZ

Termín prohlídky:	11.11.2008 od 15,30 hodin
Místo srazu účastníků prohlídky:	před vchodem do budovy základní školy Církvice, Církvice u Kutné Hory, č.p.7- viz obr.č.1
Předmět prohlídky:	prvotní informace o místu a předmětu VZ

V. Lhůta a místo pro podání nabídek

Místo podání nabídek:	na adrese sídla zadavatele
Způsob podání a obsah nabídek:	dle ustanovení hlavy VI. zákona, dále bude upřesněno v ZD; nabídky se podávají pouze v listinné podobě
Lhůta pro podání nabídek:	28.11.2008 do 11,00 hodin

VI. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace dle § 62 zákona

Prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona:	Dodavatel prokáže splnění těchto kvalifikačních předpokladů předložením čestných prohlášení
Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona:	Dodavatel prokáže splnění těchto kvalifikačních předpokladů předložením dokladů dle písm. a), b) a d) § 54 zákona Kromě výpisu z obchodního rejstříku a dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštního předpisu dodavatel tedy doloží „Osvědčení o autorizaci“ vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě „autorizovaný technik“, popř. „autorizovaný inženýr“ pro obor vztahující se k předmětu této veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb.u osob, které budou zodpovědné za realizaci této zakázky. Doklady prokazující příslušná živnostenská oprávnění musí být v minimálním rozsahu předmětu této VZ a to zejména v těchto činnostech: - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Prokázání ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle § 55 zákona:	Dodavatel prokáže splnění těchto kvalifikačních předpokladů dle § 55 odst.(1), písm. a) a c) zákona předložením: 1.- ověřené kopie pojistné smlouvy nebo jiného odpovídajícího dokladu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě ve výši pojistné částky min.10 mil. Kč. Tento kvalifikační předpoklad může být taktéž splněn předložením čestného prohlášení uchazeče, že nejpozději ke dni podpisu smlouvy o dílo bude výše uvedené pojištění uzavřeno



Obec Církvice

Církvice č.p. 6, 285 33 Církvice IČ: 00236012 ☎ 327571491 e-mail: podatelna@cirkvice.cz

	a 2.-prohlášení uchazeče o splnění výše jeho průměrného obrátu ze stavební činnosti v minimální výši 35 mil. Kč /jedno účetní období dosaženého a spočítaného za poslední dvě uzavřená účetní období (rok 2006 a 2007)
Prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona:	Dodavatel prokáže splnění těchto kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst.(3), písm. a) zákona předložením: Seznamu nejvýznamnějších stavebních prací obdobného charakteru provedených dodavatelem za posledních 5 let (od října 2003 doposud) s připojenými osvědčeními vyhotovenými objednatelem, které musí minimálně obsahovat cenu, místo a dobu provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce prováděny řádně a odborně. Dodavatel splňuje toto kvalifikační kritérium, pokud: a) za posledních 5 let (od října 2003 doposud) <u>zrealizoval 3 a více zakázek s obdobným předmětem plnění-rekonstrukci, opravu či úpravy (ne výstavbu nových objektů) školských budov, administrativních budov, budov pro zdravotnické a sociální účely, stravovacích a ubytovacích zařízení či bytových domů</u> s převahou podílu stavebních prací na interiéru těchto budov (více jak 50 % hodnoty ceny díla) s minimální hodnotou celkové ceny díla 10 mil. Kč včetně DPH každé této zakázky, u těchto zakázek byl dodavatel hlavním smluvním dodavatelem a alespoň jedna z těchto zakázek byla realizována za dobu <u>kratší než 12 měsíců</u> a zároveň c) u těchto minimálně 3 obdobných zakázek uvedených a požadovaných v předchozím bodě a) pro splnění kvalifikace doloží dodavatel osvědčení vyhotovené objednatelem, které musí minimálně obsahovat cenu, místo a dobu provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce prováděny řádně a odborně a v dohodnutých termínech.

VII. Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této VZ je:	nejnižší nabídková cena (uvedená celkem včetně daně z přidané hodnoty)
--	--

VIII. Otevírání obálek s nabídkami

Termín otevírání obálek:	2.12.2008 od 16,00 hodin
Místo konání otevírání obálek:	Obecní úřad Církvice, Církvice u Kutné Hory č.p. 6, 1.patro, zasedací místnost
Účastníci otevírání obálek:	členové komise pro otevírání obálek, zástupci zadavatele, přizvané a pověřené osoby zadavatelem a maximálně dva zástupci od každého uchazeče, který podal nabídku ve stanoveném termínu
Sdělované informace uchazečům při otevírání obálek:	-identifikační údaje uchazeče -informace o splnění požadavků na úplnost nabídky dle odst.(8), § 71 zákona -údaje o nabídkové ceně



IX. Podmínky a požadavky zadavatele ve vztahu k podmínkám poskytnuté dotace

Tato veřejná zakázka je součástí projektu s názvem: „Venkovská škola pro 21. století“, který je spolufinancován Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Čechy.

Dodavatel je povinen postupovat v součinnosti se zadavatelem-obednatelem díla tak, aby nebyly porušeny podmínky uvedené v Pokynech pro žadatele a příjemce pro výzvu č.13 Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Čechy, žádosti o dotaci či smlouvy o poskytnutí dotace a to zejména v těchto oblastech:

-Dodavatel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům ČR a EU při výkonu jejich kontrolních oprávnění vyplývajících z pravidel ROP a relevantních právních předpisů ČR a EU, včetně umožnění vstupu do budov, místností a míst (včetně obydlí užívaného pro podnikatelskou činnost spojenou s předmětem projektu) a na pozemky dotčené realizací projektu nebo jeho výsledky a rovněž umožnit v souvislosti s veřejnosprávní kontrolou přístup k veškerým dokladům a dokumentům, včetně účetních, souvisejících s předmětem smlouvy o poskytnutí dotace a dále zajistit, aby třetí osoby-subdodavatelé, jejichž prostřednictvím dodavatel realizuje zakázku nebo jakoukoliv jeho část, byli informováni o své povinnosti součinnosti v rámci jejich postavení osob povinných spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, včetně auditu.

-Dodavatel je povinen minimalizovat zátěž na životní prostředí a obyvatele obce v době realizace díla (s ohledem na technologické a technické aspekty stavby). Stavba musí v co nejmenší míře narušovat školní docházku a vyučování a proto těžiště stavebních prací, zejména v interiéru školy, se předpokládá do období letních školních prázdnin. Dodavatel ve své nabídce musí uvést pro něho dále závazný návrh režimu a časového harmonogramu realizace díla uvedeného v týdnech tak, aby byly tyto podmínky splněny.

X. Ostatní podmínky, práva a sdělení zadavatele

Zadávací lhůta:	zadavatel stanovil konec zadávací lhůty na 31.3.2009
Varianty nabídky:	nejsou přípustné
Rozdělení zadání VZ na části:	není uplatněno
Opční právo:	není uplatněno
Obchodní podmínky:	Zadavatel stanovil obchodní podmínky předepsaným konceptem návrhu smlouvy o dílo, který bude pro uchazeče závazný a tento koncept musí uchazeči povinně beze změny využít pro návrh smlouvy obsažený ve své nabídce. Platební podmínky obsažené v obchodních podmínkách budou přizpůsobeny podmínkám poskytnuté dotace, zálohy zadavatel nebude poskytovat. V případě, že se objednateli s ohledem na financování ze státního rozpočtu nepodaří zajistit finanční prostředky na realizaci díla, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy, a to bez nároku na náhradu škody nebo ušlého zisku pro kteroukoliv smluvní stranu. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý den prodlení. Obchodní podmínky jsou součástí ZD.



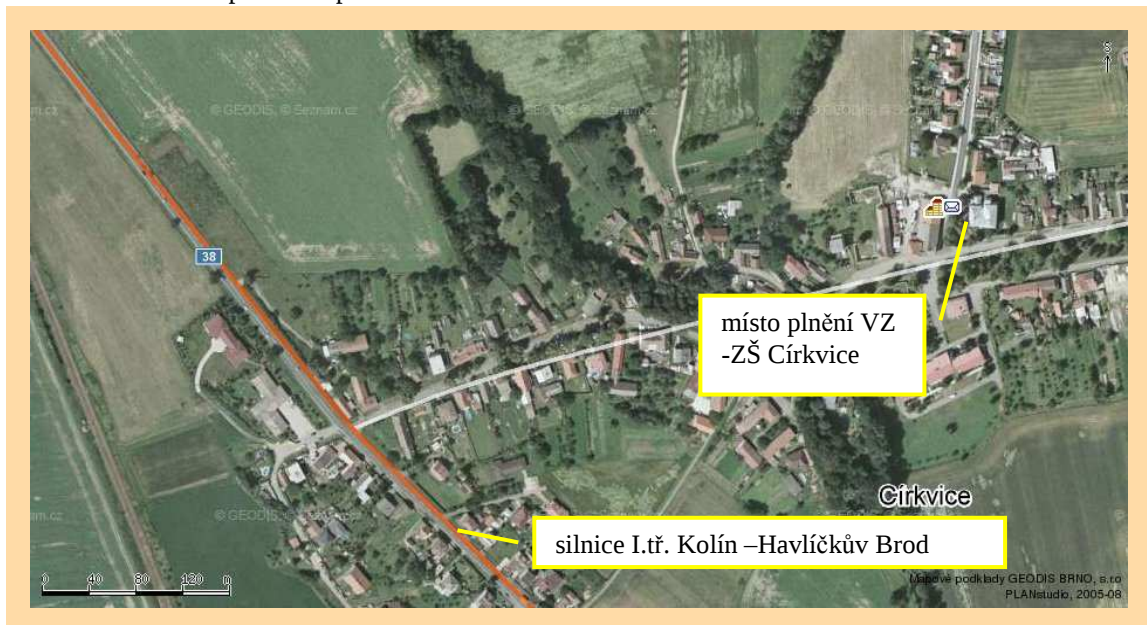
Obec Čírkvice

Čírkvice č.p. 6, 285 33 Čírkvice IČ: 00236012 ☎ 327571491 e-mail: podatelna@cirkevce.cz

Vyhrazená práva zadavatele:	-v průběhu zadávacího řízení změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky v souladu se zákonem, -ověřit, popřípadě požadovat na uchazečích upřesnění informací deklarovaných v jejich nabídkách, včetně ověřit si údaje o kvalifikaci uchazečů
Další sdělení zadavatele:	-Zadavatel má v úmyslu využít svého práva dle ustanovení § 44 odst.(6) zákona v ZD vyhradit požadavek, že určitá část předmětu plnění nemůže být prováděna subdodavateli a to u části předmětu vymezené v PD jako E.1.-stavební část. -Subdodavatelsky může být plněna část předmětu vymezená v PD jako: -vodovodní přípojka -zdravotní technika -vnitřní plynovod -vytápění -elektroinstalace -Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. -Uchazeč podáním své nabídky plně souhlasí se zadávacími podmínkami vymezenými touto výzvou a zadávací dokumentací. -Nabídky se uchazečům nevracejí.

Uvedené podmínky a požadavky zadavatele budou dále rozepsány a upřesněny v průvodní textové části zadávací dokumentace vypracované pro tuto veřejnou zakázku.

Obrázek č.1- Místo předmětu plnění VZ



V Čírkvici dne 30.10.2008.

.....
RSDr. Stanislav Vlk
starosta obce