



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo nám. 552, 284 24 Kutná Hora, IČ: 00236195
stavební úřad
tel.: 327 710 160, 327 710 111*, fax: 327 710 106
e-mail: stavebni@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

Č.J: SÚ.- 000429/2012/Jah
Vyřizuje: Jahodář, tel. 327 710 166

Kutná Hora, dne: 20.2.2012

Obec Církvice, Církvice 6, 285 33 Církvice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního žádost o vydání změny územního rozhodnutí č. 709 ze dne 30.7.2008, č.j. SÚ.-031247/2008/Jah, kterou dne 4.1.2012 podala

Obec Církvice, IČ 00236012, Církvice 6, 285 33 Církvice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o povolení změny územního rozhodnutí

č. 709 ze dne 30.7.2008, č.j. SÚ.-031247/2008/Jah

na využití území pro:

novostavba 10 bytových domů (celkem 40 bytových jednotek) a novostavba 5 rodinných domů, vč. dopravní a technické infrastruktury (místní komunikace, veřejné osvětlení, vodovod, splašková kanalizace, STL plynovod a elektro kabely NN)

na pozemku parc. č. 338, 371, 481 v katastrálním území Církvice u Kutné Hory,

s p o č í v a j í c í

ve změně uliční čáry u rodinných domů M, L na pozemcích parc. č. 371/43, 338/1 v katastrálním území Církvice u Kutné Hory z původních 8,50 m na 5,0 m z důvodu změny výměry (zmenšení) předmětných pozemků.

Stanoví podmínky pro změnu územního rozhodnutí:

1. Změna uliční čáry pro zástavbu na pozemcích parc. č. 371/43, 338/1 v katastrálním území Církvice u Kutné Hory z původních 8,50 m na 5,0 m, Uliční čára se stanovuje na 5,0 m hranice pozemku parc. č. 371/1 v katastrálním území Církvice u Kutné Hory z důvodu změny výměry (zmenšení) předmětných pozemků.
2. Změna uliční čáry bude zohledněna v dalším stupni projektové dokumentace předmětných staveb na pozemcích parc. č. 371/43, 338/1 v katastrálním území Církvice u Kutné Hory.
3. V platnosti zůstávají podmínky územního rozhodnutí č. 709 ze dne 30.7.2008, č.j. SÚ.-031247/2008/Jah.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Církvice, Církvice 6, 285 33 Církvice

Odůvodnění:

Dne 4.1.2012 podal žadatel žádost o vydání změny územního rozhodnutí č. 709 ze dne 30.7.2008, č.j. SÚ.-031247/2008/Jah. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 14.2.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Změna využití území pro výše uvedený účel je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřený situační výkres žadateli, případně zašle obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se změna využití území týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Martin Jahodář
Referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 13.3.2012

Sejmuto dne: 13.3.2012

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek :

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Čírkvice, Čírkvice č.p. 6, 285 33 Čírkvice

ostatní

BW - Čírkvice, s.r.o., IDDS: r98ihnf