



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

stavební úřad

se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora

tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 106

mu.kutnahora.cz



* M U K H S P 0 4 6 0 9 9 7 0 *

V Kutné Hoře dne: 13.8.2019

Spis. zn.: SÚ.- 066112/2019/Ku

Č.j. MKH/080585/2019

Vyřizuje: Kůrka

Telefon: 327710163

E-mail: kurka@mu.kutnahora.cz

BW - Developerská společnost s.r.o.

Vysokomýtská 718

534 01 Holice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

BW - Developerská společnost s.r.o., IČO 06591566, Vysokomýtská 718, 534 01 Holice, kterou zastupuje Ing. arch. Soběslav Macas, nar. 14.12.1941, Bohdanečská 86, 530 09 Pardubice (dále jen "žadatel") podal dne 4.7.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **dva bytové domy vč. dopravní a technické infrastruktury** na pozemku parc. č. 175/5, 180, 741/1, 1110/1, 1110/2 v katastrálním území Jakub. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do **17.9.2019**.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky

pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Josef Kůrka
referent stavebního úřadu

stavební úřad
Městského úřadu
284 01 Kutná Hora
-5-

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 15.8.2019

Sejmuto dne: 2.9.2019

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



Proch

Obdrží:

účastníci (dodejky)

BW - Developerská společnost s.r.o., IDDS: v48uynh

Ing. arch. Soběslav Macas, Bohdanečská č.p. 86, Trnová, 530 09 Pardubice 9

Obec Církvice, Církvice č.p. 6, 285 33 Církvice u Kutné Hory – žádáme o vyvěšení na úřední desce

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: dz4aa73

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, 284 01 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Vnitřní město, 284 01 Kutná Hora 1

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS: hhcai8e

Veřejnou vyhláškou se doručuje:

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 51/1, 72/4, 48/1, 48/2, 48/3, 49/2, 50/1, 51/2, 52/1, 52/2, 53/1, 53/2, 54/2, 55, 72/3, 74, 50/2, 117/2, 117/5, 117/24, parc. č. 175/2, 175/3, 175/4, 168/2, 729/4, 736/1, 741/7, 168/9, 175/1, 217/30, 217/32, 729/5, 813, 816, 817, 838, 843, 848, 920, 921, 928, 929, 930, 931, 936, 938, 949, 1105, 1110/3, 1115/1, 1116, 1117 v katastrálním území Jakub
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Církvice, Jakub č.p. 3, č.p. 238, č.p. 1, č.p. 68, č.p. 127, č.p. 2, č.p. 47, č.p. 4, č.p. 89, č.p. 5, č.p. 65, č.p. 170, č.p. 41, č.p. 69, č.p. 71 a č.p. 104