

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2020

Obec Církvice; IČO 00236012; Církvice 6, Církvice, 285 33

Právní forma: Obec

Předmět činnosti: 751100

Datum výkazu: 31.12.2020

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Datum sestavení: 5.2.2021

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Nedošlo ke změnám účetních předpisů. Směrná účetní osnova, účetní metody a postupy se oproti předchozímu období nemění. Ve dnech 12.3.2020 -17.5.2020 a od 5.10.2020-31.12.2020 platil na území celé ČR nouzový stav.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka nemá hospodářskou činnost.

Účetní jednotka tvoří od roku 2012 opravné položky k pohledávkám ve výši 10% za každých 90 dní po splatnosti

Časové rozlišení - účetní jednotka časově neozlišuje nevýznamné částky v hodnotě do 10tis.Kč za polo

žku.

Účetní jednotka neměla v roce 2020 účetní případ v cizí měně.

Způsob stanovení reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji : majetek určený k prodeji v roce 2020 se oceňuje reálnou hodnotou, která je stanovená na základě podmínek konkrétního trhu -

očekávanou prodejní cenou.

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 1 do 40tis.Kč.

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 7 do 60tis.Kč.

Účetní jednotka nevlastní majetkové podíly a jiné dlouhodobé investice.

Zásoby

- pořizovací cena- způsob účtování A

Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově

Odpisy jsou prováděny dle odpisového plánu měsíčně.

| A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů                                   |      |                     |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|---------------------|
| Název položky                                                                                                      | Účet | 1                   | 2                   |
|                                                                                                                    |      | ÚČETNÍ OBDOBÍ       |                     |
|                                                                                                                    |      | Běžné               | Minulé              |
| P.I. Majetek a závazky účetní jednotky                                                                             |      | <b>4 111 130,15</b> | <b>4 177 129,28</b> |
| 1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek                                                                         | 901  | 41 744,95           | 41 744,95           |
| 2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek                                                                           | 902  | 340 908,66          | 341 108,66          |
| 3. Vyřazené pohledávky                                                                                             | 905  | 0,00                | 0,00                |
| 4. Vyřazené závazky                                                                                                | 906  | 0,00                | 0,00                |
| 5. Ostatní majetek                                                                                                 | 909  | 3 728 476,54        | 3 794 275,67        |
| P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů                       |      | <b>1 595 502,11</b> | <b>515 000,00</b>   |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů                                                     | 911  | 0,00                | 0,00                |
| 2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů                                                        | 912  | 0,00                | 0,00                |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů                                                       | 913  | 0,00                | 0,00                |
| 4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů                                                          | 914  | 0,00                | 0,00                |
| 5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů                                                             | 915  | 1 595 502,11        | 515 000,00          |
| 6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů                                                                | 916  | 0,00                | 0,00                |
| P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou                                                  |      | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou                                 | 921  | 0,00                | 0,00                |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou                                | 922  | 0,00                | 0,00                |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce             | 923  | 0,00                | 0,00                |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce             | 924  | 0,00                | 0,00                |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů                           | 925  | 0,00                | 0,00                |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů                           | 926  | 0,00                | 0,00                |
| P.IV. Další podmíněné pohledávky                                                                                   |      | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku                                         | 931  | 0,00                | 0,00                |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku                                         | 932  | 0,00                | 0,00                |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                                                                  | 933  | 0,00                | 0,00                |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                                                                  | 934  | 0,00                | 0,00                |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní                                                               | 939  | 0,00                | 0,00                |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní                                                               | 941  | 0,00                | 0,00                |
| 7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                                                       | 942  | 0,00                | 0,00                |
| 8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                                                       | 943  | 0,00                | 0,00                |
| 9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                                                    | 944  | 0,00                | 0,00                |
| 10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                                                   | 945  | 0,00                | 0,00                |
| 11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                            | 947  | 0,00                | 0,00                |
| 12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                            | 948  | 0,00                | 0,00                |
| P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů                        |      | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů                                                     | 951  | 0,00                | 0,00                |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů                                                        | 952  | 0,00                | 0,00                |
| 3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů                                                       | 953  | 0,00                | 0,00                |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů                                                          | 954  | 0,00                | 0,00                |
| 5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů                                                             | 955  | 0,00                | 0,00                |
| 6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů                                                                | 956  | 0,00                | 0,00                |
| P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku                                                            |      | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                                                            | 961  | 0,00                | 0,00                |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                                                            | 962  | 0,00                | 0,00                |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                                                              | 963  | 0,00                | 0,00                |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                                                              | 964  | 0,00                | 0,00                |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce                      | 965  | 0,00                | 0,00                |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce                      | 966  | 0,00                | 0,00                |
| 7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů                 | 967  | 0,00                | 0,00                |
| 8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů                 | 968  | 0,00                | 0,00                |
| P.VII. Další podmíněné závazky                                                                                     |      | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku                                           | 971  | 0,00                | 0,00                |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku                                           | 972  | 0,00                | 0,00                |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv                                                                     | 973  | 0,00                | 0,00                |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv                                                                     | 974  | 0,00                | 0,00                |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu                                                             | 975  | 0,00                | 0,00                |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu                                                             | 976  | 0,00                | 0,00                |
| 7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 978  | 0,00                | 0,00                |
| 8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 979  | 0,00                | 0,00                |
| 9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových                                               | 981  | 0,00                | 0,00                |
| 10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových                                              | 982  | 0,00                | 0,00                |
| 11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních                                                  | 983  | 0,00                | 0,00                |
| 12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních                                                  | 984  | 0,00                | 0,00                |
| 13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                               | 985  | 0,00                | 0,00                |
| 14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                               | 986  | 0,00                | 0,00                |

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Název položky                                                                  | Účet | 1             | 2            |
|--------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|--------------|
|                                                                                |      | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|                                                                                |      | Běžné         | Minulé       |
| P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty |      | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>  |
| 1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva                                         | 991  | 0,00          | 0,00         |
| 2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva                                         | 992  | 0,00          | 0,00         |
| 3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva                                         | 993  | 0,00          | 0,00         |
| 4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva                                         | 994  | 0,00          | 0,00         |
| 5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům                                      | 999  | 5 706 632,26  | 4 692 129,28 |

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

účetní jednotka není zapsána v obchodním rejstříku  
účetní jednotka je zapsána v registru ekonomických subjektů

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

jednotka nemá informace

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

u účetní jednotky tato situace nenastala

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Účetní jednotka nemá informace

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

u účetní jednotky tato situace nenastala

**C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

| Název položky                                                                               | 1             | 2            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
|                                                                                             | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|                                                                                             | Běžné         | Minulé       |
| C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období        | 13 931 990,00 | 7 272 896,75 |
| C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti | 2 482 165,37  | 2 331 822,36 |

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: 2,00

Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty.  
Účetní jednotka eviduje pomník padlým v Církvici za 1,-Kč  
Účetní jednotka eviduje pomník padlým v Jakubě za 1,- Kč

**D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**Hodnota: 0,00 m<sup>2</sup>**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**Hodnota: 0,00 m<sup>2</sup>**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy**

| K položce       | Doplňující informace                                                                                                                                                                                                                  | Částka               |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>D.II.4.</b>  | přijaté zálohy na 28 bytových jednotek ve vlastnictví obce na základě smluv o smlouvách budoucích od budoucích vlastníků - zálohy použity na splátky hypotečního úvěru 33 315 335,- 400 000,- bankovní záruka na opravy - chodník J-N | <b>36 074 010,00</b> |
| <b>A.IV.5.</b>  | půjčky fondu bydlení                                                                                                                                                                                                                  | <b>630 040,00</b>    |
| <b>B.II.32.</b> | náklady z nevypořádaných transferů - revitalizace zeleně 651 973,20<br>-rekonstrukce MŠ 5 201 496,-                                                                                                                                   | <b>5 853 469,20</b>  |







| F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky                         |                     |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Název položky                                                            | Běžné účetní období |
| <b>G. Ostatní fondy</b>                                                  |                     |
| G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.                                         | <b>930 105,12</b>   |
| G.II. Tvorba fondu                                                       | <b>48 829,56</b>    |
| 1. Přebytky hospodaření z minulých let                                   | 0,00                |
| 2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce      | 0,00                |
| 3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů | 0,00                |
| 4. Ostatní tvorba fondu                                                  | 48 829,56           |
| G.III. Čerpání fondu                                                     | <b>37 566,07</b>    |
| G.IV. Konečný stav fondu                                                 | <b>941 368,61</b>   |

| G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy |                |               |                |                |
|-------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
| Název položky                                                     | 1              | 2             | 3              | 4              |
|                                                                   | ÚČETNÍ OBDOBÍ  |               |                |                |
|                                                                   | Běžné          |               |                | Minulé         |
|                                                                   | Brutto         | Korekce       | Netto          |                |
| G. Stavby                                                         | 245 403 406,79 | 67 793 790,45 | 177 609 616,34 | 165 303 416,85 |
| G.1. Bytové domy a bytové jednotky                                | 42 365 791,58  | 18 093 915,00 | 24 271 876,58  | 25 331 032,58  |
| G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu                               | 96 459 076,19  | 24 954 912,00 | 71 504 164,19  | 65 944 541,65  |
| G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky                       | 74 000,00      | 49 688,00     | 24 312,00      | 26 544,00      |
| G.4. Komunikace a veřejné osvětlení                               | 77 843 575,46  | 17 179 478,60 | 60 664 096,86  | 53 632 963,86  |
| G.5. Jiné inženýrské sítě                                         | 18 248 323,10  | 6 028 655,00  | 12 219 668,10  | 12 685 205,21  |
| G.6. Ostatní stavby                                               | 10 412 640,46  | 1 487 141,85  | 8 925 498,61   | 7 683 129,55   |

| H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy |               |         |              |              |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|---------|--------------|--------------|
| Název položky                                                      | 1             | 2       | 3            | 4            |
|                                                                    | ÚČETNÍ OBDOBÍ |         |              |              |
|                                                                    | Běžné         |         |              | Minulé       |
|                                                                    | Brutto        | Korekce | Netto        |              |
| H. Pozemky                                                         | 8 383 659,97  | 0,00    | 8 383 659,97 | 8 314 649,97 |
| H.1. Stavební pozemky                                              | 0,00          | 0,00    | 0,00         | 0,00         |
| H.2. Lesní pozemky                                                 | 310 938,04    | 0,00    | 310 938,04   | 310 938,04   |
| H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky                             | 5 152 523,73  | 0,00    | 5 152 523,73 | 5 142 113,73 |
| H.4. Zastavěná plocha                                              | 2 198 678,09  | 0,00    | 2 198 678,09 | 2 198 678,09 |
| H.5. Ostatní pozemky                                               | 721 520,11    | 0,00    | 721 520,11   | 662 920,11   |

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Název položky                                                                   | 1             | 2           |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|
|                                                                                 | ÚČETNÍ OBDOBÍ |             |
|                                                                                 | Běžné         | Minulé      |
| I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou                                         | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> |
| I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 0,00          | 0,00        |
| I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                               | 0,00          | 0,00        |

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Název položky                                                                  | 1             | 2                |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|
|                                                                                | ÚČETNÍ OBDOBÍ |                  |
|                                                                                | Běžné         | Minulé           |
| J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou                                         | <b>0,00</b>   | <b>51 061,45</b> |
| J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 0,00          | 51 061,45        |
| J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou                               | 0,00          | 0,00             |

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....  
Podpis vedoucího účetní jednotky