



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město
Praha, Pobočka Kutná Hora
Benešova 97, Hlouška, 284 01 Kutná Hora

Spis. zn.: 2RP16438/2017-537206
Č.j.: SPU 040633/2023
UID: spudms00000013317988

SPU 040633/2023



Vyřizuje: Ing. Jiří Vrba
Telefon: 725949837
E-mail: j.vrba@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Kutné Hoře dne: 20. 3. 2023

ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Kutná Hora (dále jen „pobočka“) ze dne 18.10. 2022 č.j.: SPU 376514/2022 byl podle ust. § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Neškaredice a části katastrálních území Církvice, Perštejnec, Pucheř a Třebešice (dále jen KoPÚ), zpracovaný jménem firmy Agroplan spol. s r.o., IČ: 48110141, Jeremenkova 9, Praha 4, pod č. zakázky 18/2018 Ing. Pavlem Jakubův, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 3.12. 2022.

V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Kutná Hora **rozhodl** podle ust. § 11 odst. 8 zákona o

1. výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům v katastrálním území Neškaredice a části katastrálních území Církvice, Perštejnec, Pucheř a Třebešice, tak jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí.

2. určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona tak, jak je uvedeno v příloze č. 3 tohoto rozhodnutí pro list vlastnictví číslo 3838

Vlastník paní Dagmar Štěpánková, nar. 1.10. 1970, bytem Pražská 1037, Čáslav uhradí Státnímu pozemkovému úřadu, částku ve výši 8.664,- Kč (slovy osmtisícšestsetšedesátčtyři korun českých), představující rozdíl ceny nového a původního pozemku, a to nejpozději do 15.5. 2023. Úhrada bude provedena na bankovní účet číslo 19-3723001/0710, variabilní symbol: 1019502337.

Účastníci řízení podle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu:

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí, která je součástí výroku.

ODŮVODNĚNÍ

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Kutná Hora (dále jen pobočka) schválila rozhodnutím ze dne 18.10. 2022 č.j.: SPU 376514/2022, které nabylo právní moci dne 3.12. 2022, návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Neškaredice a části katastrálních území Církvice, Perštejnec, Pucheř a Třebešice.

Proti rozhodnutí obdržela pobočka dne 7.11. 2022 pod č.j.: SPU 414479/2022 odvolání od pana Josefa Krupičky, který ho po dalším řádném vysvětlení vzal zpět dne 2.12. 2022 č.j.: SPU 450693/2022. Na základě zpětvzetí odvolání zastavila pobočka řízení o odvolání proti rozhodnutí usnesením ze dne 7.12. 2022, č.j.: SPU 452812/2022.

Podle ust. § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona.

Na základě výše uvedeného a digitální katastrální mapy vyhotovené AGROPLAN spol. s r.o. dne 24.2. 2023 číslo zakázky 18/2018 se mění vlastnická práva tak, jak je uvedeno v příloze číslo 1 tohoto rozhodnutí a určuje se výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona, jak je uvedeno v příloze číslo 3 tohoto rozhodnutí pro LV číslo 3838 katastrální území Neškaredice.

Do vydání tohoto rozhodnutí nebylo projednáno dědictví pozemků patřících zůstaviteli paní Věře Lochmanové a panu Jaromíru Vítkovi. V katastru nemovitostí bude nadále ve smyslu §11 odst. 11 zákona jako vlastník nabývaných pozemků evidován zůstavitel, a to až do doby provedení záznamu o změně vlastnických a jiných věcných práv ve prospěch dědiců.

Do vydání tohoto rozhodnutí došlo v katastru nemovitostí ke změnám, podle kterých musely být přílohy rozhodnutí aktualizovány. Změny se týkají listu vlastnictví 10074 katastrální území Neškaredice, kde došlo k převodu části pozemků na jiného vlastníka evidovaného nyní v katastru nemovitostí na LV 10141 a 10142 pro obec Kutná Hora, katastrální území Neškaredice. Aktualizovány byly i všechny další údaje, které jsou součástí katastru nemovitostí.

Upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlení při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací není podle ust. § 11 odst. 8 změnou návrhu.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona).



Maria

Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora
Státní pozemkový úřad



Voněšice na el. úřadu doručeno dne: 27.3.2023

Sejmuto: 12.4.2023