

Č.j.: SU 3231/16, sp.zn. 321/2015-Ob
Oprávněná úřední osoba: Ladislava Obořilová
e-mail.: obořilova@meucaslav.cz; tel.: 327300220

Čáslav dne 3. února 2016

Stavebník:

Ministerstvo obrany, IČ 60162694
Tychonova 1
160 01 Praha 6

Zastoupeno:

Agenturou hospodaření s nemovitým majetkem
ředitelem odboru řízení staveb Ing. Alešem Mecnerem
Hradební 772
110 15 Praha 015

O z n á m e n í

zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou

Dne 12.1.2015 podalo **Ministerstvo obrany, IČ 60162694, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, zastoupeno Agenturou hospodaření s nemovitým majetkem, ředitelem odboru řízení staveb Ing. Alešem Mecnerem, Hradební 772, 110 15 Praha 015**, žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: "**Čáslav - výstavba nového oplocení LZ PD 2**" na pozemcích: **pozemkové parcely číslo 1027/35, 1132, 2332/2, 2336/13, 2336/14, 2336/109, 2336/110, 2336/111, 2336/112, 2336/113, 2336/114, 2336/115, 2336/116, 2336/117, 2336/118, 2336/119, 2336/120, 2336/121, 2336/122, 2336/123, 2336/124, 2336/125, 2336/126, 2336/127, 2336/136, 2336/294, 2336/305, 2336/306, 2336/308, 2340/11, 2340/15, 2340/16, 2343/1, 2348/107, 2348/108, 2348/146, 2349/5, 2349/7, 2349/31, 2349/32, 2349/35, 2349/41, 2349/42, 2349/48, 2349/49, 2349/51, 2349/52, 2349/54, 2349/59, 2349/60, 2349/61, 2349/63, 2349/65, 2352/15, 2352/25, 2352/29, 2352/30, 2352/35, 2352/38, 2352/39, 2352/41, 2352/42, 2352/43, 2352/44, 2352/45, 2530/100, 2530/119, 2530/658, 2530/699, 2530/700, 2530/701, 2530/723, 2530/724, 2530/746, 2530/762, 2530/763, 2530/768, 2530/769, 2530/790, 2530/795, 2530/796, 2672, 2673, 2685, 2686, 2687, 2689 v katastrálním území: Čáslav, 1135/1 díl 2, 1138/1 díl 2, 1143/1 díl 2, 1146/2 díl 2, 1151/1, 1156/1 díl 2, 1165/1 díl 2, 1171/1 díl 2, 1171/2 díl 2, 2241 v katastrálním území: Chotusice, 872, 877, 881, 893, 900, 902, 903, 905 v katastrálním území: Jakub.**

Dne 6.2.2015 pod č.j. SU 2328/15, sp.zn. 321/2015-Ob byl stavebník vyzván k doložení podkladů, které se týkaly převážně vlastnických vztahů k pozemkům, na kterých je stavba umísťována a zároveň stavební úřad řízení přerušil do 12.1.2016. Stavebník v této lhůtě doplnil žádost o požadované doklady včetně nových vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů, která v průběhu přerušování řízení ztratila svoji platnost. Stavebnímu úřadu byly doloženy veškeré doklady na základě kterých pokračuje v řízení a oznamuje zahájení územního řízení o umístění výše uvedené stavby.

Popis stavby:

Jedná se o výstavbu nového oplocení letiště Armády ČR v Čáslavi. Nové oplocení je navrženo jako systémové řešení – svařované panely a sloupky vhodné pro osazení příslušných panelů včetně podhrabových desek a bavoletu s třemi řadami ostnatého drátu. Nové kovové oplocení bude mít celkovou výšku 2450 mm od upraveného terénu včetně vrchní části, která bude opatřena vzpěrou (vrcholovou ochranou – bavoletem) vyhnutou pod úhlem 45° směrem ven do exteriéru mimo leteckou základnu doplněnou ostnatým drátem ve třech řadách. Spodní část bude vybavena podhrabovými deskami celkové výšky 500 + 500 mm, z toho 500 mm pod terénem a 500 mm nad terénem. V oblastech stanovených uživatelem a odborem vojenského letectví (ve směrech vyzařování paprsků radarovou technikou) v délce cca 2200 mm je navržen takový materiál pro výstavbu oplocení, který by nezpůsoboval rušení a provoz radarových zařízení. Součástí nového oplocení jsou dvoukřídlové brány. Brány budou tvořeny rámem z tenkostěnných profilů a opatřeny nadstavbou se třemi řadami ostnatého drátu. V případě umístění v ochranných pásmech radarové techniky budou brány bez bavoletu a výšky 2000 mm. Brána bude doplněna elektrickým zámekem a videotelefonem. Místa vodotečí na obvodu areálu technického prostoru letecké základny budou překlenuta betonovými hrázi s propustky pro dešťovou vodu. Na těchto hrázích bude vedeno oplocení areálu.

Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a regionálního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Stavební úřad zároveň stanovuje, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2, písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a to nejpozději **do 10.03.2016** v době pondělí a středa 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00; čtvrtek 8:00 - 11:00 v kanceláři č. 14, II. patro Městského úřadu Čáslav, odboru výstavby a regionálního rozvoje. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě

by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ladislava Obořilová
vedoucí odboru

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Čáslav a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a na úřední desce Obce Chotusice a Obce Církvice a po sejmutí vrácena potvrzená zpět na Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a regionálního rozvoje.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník:

Účastníci řízení do vlastních rukou:

Město Čáslav, Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

Jarmila Chudomelová, Chotusice 78, 285 76 Chotusice

Ing. Pavel Fuksa, Přístavní 1246, 170 00 Praha 7

Gustav Antal, Bernolákova 2112, Topolčany, Slovakia

Edita Matejová, Orechový Rad 287, Pohronský Ruskov, Slovakia

Hana Nováková, Chotusice 107, 285 76 Chotusice

Datová schránka:

Ministerstvo obrany ČR zastoupeno: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Hradební 772, 110 15 Praha 015, DS: OVM_R, x2d4xnx

Obec Církvice, Církvice 6, 285 33 Církvice u Kutné Hory, DS: OVM, puybn4x

Obec Chotusice, Chotusice 61, 285 76 Chotusice, DS: OVM, smmaqfz

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024, 130 00 Praha 3, DS: OVM z49per3

OJGAR s.r.o., Křížová 1018, 150 00 Praha 5, DS: PO, 2ucq5x9

Účastníci řízení veřejnou vyhláškou:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha 3

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín 2

ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531, 140 53 Praha 4

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Partyzánská 24, Praha 7, 170 00 Praha 7
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská 1, 657 02 Brno

Majitelé sousedních parcel dle § 86 odst. 6 stavebního zákona:

katastrální území Čáslav:

Pozemkové parcely číslo 2338/19, 2338/2, 2530/312, 2530/313, 2530/90, 2675, 2677, 2679, 2681, 2683, 2682, 2336/190, 2336/184, 2336/223, 2336/183, 2336/222, 2336/181, 2336/180, 2336/219, 2336/175, 2336/214, 2336/211, 2336/173, 2336/171, 2336/210, 2336/169, 2336/208, 2336/168, 2336/207, 2336/165, 2336/12, 2336/5, 2336/191, 2336/228, 2336/198, 2336/276, 2348/112, 1065/48, 1065/52, 2348/119, 2348/102, 2336/293, 2336/288, 2336/287, 2336/286, 2336/283, 2349/46, 1042/3, 2349/62, 2349/2, 1027/28, 1027/27, 2340/13, 2340/17, 2016/3, 2530/770, 2352/65, 2352/66, 2352/40, 2359/2,

katastrální území Chotusice:

1176/8, 1035/10, 1176, 1173/1, 1173/2, 1183/1, 1177/1 díl 1, 1172/1 díl 1, 1171/2 díl 1, 1171/1 díl 1, 1165/1 díl 1, 1156/1 díl 1, 1147, 1150, 1156/1 díl 1, 1146/2 díl 1, 1143/1 díl 1, 1138/1 díl 1, 1135/1 díl 1, 1130/1, 1124/1, 1115/1 díl 2,

katastrální území Jakub:

1106, 1111, 899, 895, 891, 889, 887, 876, 1131.

Dotčené orgány:

Městský úřad Čáslav, odbor životního prostředí, Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav

Datová schránka:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, DS: OVM b65bfx3

Drážní úřad, sekce stavební, oblast Praha, Wilsonova 80, 121 06 Praha 2, DS: OVM, 5mjaatd

Ministerstvo obrany – sekce dozoru a kontroly, odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru
Pardubice, Teplého 2795, 530 59 Pardubice, DS: OVM_R, x2d4xnx

Na vědomí:

Datová schránka:

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., Letenská 123, 118 01 Praha 1, DS: PO_R, fxcng6z

21. základna taktického letectva, Čáslav – Chotusice, 285 76 Chotusice, DS: OVM_R, hjyaavk

Agentura komunikačních a informačních systémů, Vítězné náměstí 5, 160 01 Praha 6 – Dejvice,
DS: OVM_R, hjyaavk

Sekce podpory Ministerstva obrany, Vítězné náměstí 5, 160 01 Praha 6 – Dejvice, DS: OVM_R,
hjaavk

Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice,
DS: PO_REQ dugmkm6

Velitelství Vojenské policie Tábor, Kpt. Jaroše 2269, 390 02 Tábor, DS: sd2aifa

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, provozní středisko 0112 Čáslav, 285 76 Chotusice

Ministerstvo obrany, agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor řízení staveb,
Teplého 1899, 530 02 Pardubice